

Dagsorden bestyrelsesmøde i Gårdlavet Schønbergsgade-karreen - torsdag d. 14. marts kl. 19 hos Mette.

Til stede:

Allan L. Jørgensen (Sch. 19), Anne Katrine Preisler (Svan. 8-10), Birgitte Ekknud (Svan 12/Vodr.Tvg 15, Katrine von Müllen (Gl.K. 78), Lotte Kristensen, (Svan. 6), Mette Feifer (Sch. 7-9), Trine Rasborg (Gl.K.80/Svan. 4)

1. Godkendelse af referatet fra 25. januar

Godkendt

2. Status på igangværende projekter:

- Reparation af de revnede stolper i hegnet ud for bunkeren på Svanholmsvej:
Vi har fået tilbud fra murer, som kan reparere stolperne. Det vil være en dyr løsning at pille al beton ned og mure op, da det alligevel ikke vil holde mange år pga. tæring. Derfor foreslår mureren, at vi laver en mindre reparation nu, som kan holde nogle år indtil der er økonomi til at lave et nyt hegn.
Beslutning: Vi accepterer tilbuddet og sætter projektet i gang.

- Legeredskaber:
Legepladsen og trampolin er nu blevet etableret og vi finder en dag efter påske at holde en lille indvielse.

- Træer:
Gerd har indhentet tilbud på plantning af nye træer og lavet tegning til placering.
Beslutning: Vi accepterer tilbud og beder Gerd gå videre med bestilling af træerne.

Beskæring af træer (kastanje, de to valnøddetræer og vedbend på gavlen Svanholmsvej 6):

Vi accepterer tilbud på beskæring fra Henrik Ravn Træpleje og spørger, om de også kan klippe det løsrevne stykke vedbend fra gavlen på Svanholmsvej 6, når de alligevel har en lift ude.

- Entreprise på gårdmand/gartner:
Mette har indhentet tilbud fra to firmaer. Mette sender beskrivelsen af opgaverne fra 'drift- og vedligeholdelsesvejledningen' til dem og beder dem tage højde for det i deres tilbud. Vi drøfter de to tilbud på det næste møde.
- Skrald:
Flaskecontaineren er flyttet og der er blevet fjernet flere beholdere til restaffald og tekstil, som vi havde for mange af.

3. Generalforsamling

Vi drøftede muligheden for at stille forslag om, at gårdlavsbidraget bliver reguleret årligt (pris- og lønregulering). De faste udgifter er steget væsentligt og i stedet for at være nødt til at hæve det om nogle år, er det måske en bedre løsning med en løbende, mindre stigning end en pludselig større stigning. Anne Katrine taler med vores administrator,

om han har erfaring med den model.

4. **Godkendelse af regnskab 2023**

Godkendt

5. **Forslag til budget 2024**

Vi blev enige om budget, som vi sender til godkendelse på generalforsamlingen.

6. **Cykelparkering**

Der er pladsmangel under halvtage og en af årsagerne er ladcykler, som fylder. Ladcyklerne skal være låst fast til noget, så det er begrænset hvor de kan holde. Vi talte om muligheden for at lave særlige parkeringspladser til ladcykler med mulighed for at låse dem fast. Vi vender tilbage til dette på et senere møde.

7. **Aflukning af storskrældsrum**

Vi prioriterer ikke at bruge flere penge på at lukke storskrældsrummet af, da vi er bange for, at det alligevel bliver brudt op hurtigt, som det sidst skete.

8. **Boldbanen: græsbelægning**

Vi venter med at undersøge muligheden for græs til der er økonomi til det.

9. **Henvendelser fra beboere**

- Hundeluftning i gården:
Katrine svarer.
- Basketkurv: Da vi har brug penge på legepladsen nu, kan vi ikke købe flere legeredskaber. Beboere er dog velkomne til at gå sammen om selv at indkøbe et basketkurv. Anne Katrine svarer.
- Forslag om vild have: Vi synes det er en god idé, men i tvivl om der er nok lys i det foreslåede område (Schønbergade). Da vi har store udgifter til beskæring af træer og plantning af nye træer, er der ikke råd til mere ekstraordinært gartnerarbejde i år, så det kommer på ønskelisten. Anne Katrine svarer.

10. **Kommende mødedatoer**

Vi holder møde efter generalforsamlingen 14. maj.

11. **Sommerfest**

Vi holder sommerfest 31. august.

12. **Evt.**

Automatisk døråbner ved Svanholmsvej 12. Problem at lågen kan åbnes indefra, Anne Katrine kontakter administrator og beder om at knappen bliver fjernet.