

Beskrivelse af anlæg, dets hensigt og mål

Anlægget er udformet som et fælles gårdanlæg for samtlige beboere. Gårdanlægget er dog struktureret således, at mindre arealer i tilknytning til hver ejendom er udformet som nærhaver - i nogle tilfælde fandtes disse haver før saneringen - .

Det har været tanken, at hver ejendoms beboere fremover kan præge disse nærhaver individuelt indenfor de anlagte rammer, således forstået at beboerne på de afskærmede gruspladser individuelt for hver ejendom kan anskaffe og placere havemøbler, ligesom det har været tanken, at beboerne selv kan anlægge de i nærhaverne ikke tilplantede muldbede (beliggende enten langs espalier eller fritliggende) som "urtehaver" eller "blomstehaver", alt efter, hvad der er stemning for i ejendommen.

På arealer i nærhaver, hvor borde og stole påregnes opstillet permanent, er der valgt en belægning bestående af vibreret grus, idet det er nødvendigt med en fast belægning, som kan tåle det daglige slid på samme sted, til forskel fra græs, som hurtigt vil få "bare pletter", hvor stole og borde placeres.

Affalds- og cykelhuse er fælles for alle karrèens beboere.

De er dog anbragt jævnt fordelt i anlægget, således at gangafstandene til de enkelte ejendomme er kortest mulig, idet der samtidig er taget hensyn til ønsket om større sammenhængende græsarealer, ligledes placeret jævnt fordelt i den langstrakte karrè.

For at tilgodese begge hensyn ligeligt, har det været nødvendigt at placere affalds- og cykelhuse i grupper, således at der skabes plads til de åbne græsarealer imellem husgrupperne.

Affaldshusenes kapacitet er beregnet ud fra renholdningsselskabets normer, baseret på 2 tømninger pr. uge. Der er således en "ventil" for evt. øgede affaldsmængder i fremtiden, idet kapaciteten kan øges ved at ændre til 3 tømninger pr. uge. Med 3 tømninger ugentlig er det ligeledes muligt at friholde nogle af affaldsrummene for containere, således at storskrald, som gamle møbler, køleskabe m.v. kan henstilles her indtil senere fjernelse foretages.

Det nødvendige færdselsareal mellem køkkentrapper, cykel- og affaldshuse samt porte er udformet som et sammenhængende asfaltbelagt stisystem, idet det således også er anvendeligt for børnenes leg på rulle-skøjter, løbehjul samt tegning med kridt.

I hver ende af karreën er placeret sandkasser, gyn-
ger/trapez, rebstige, og den gamle bunkers er fladet
ud, hvor stien knækker, således at den her kan fun-
gere som kælkebakke om vinteren.

Det har iøvrigt været tanken, at børn skal kunne an-
vende hele gårdanlægget som legeareal, idet de mange
kroge og hjørner f.eks. vil kunne fungere som skjue-
lesteder ved diverse gemmelege, når beplantningen om
få år der blevet tæt.

Foruden cykel- og affaldshuse og det lukkede gård-
mandshus er der i midten af karreën ud for gavlen
Svanholmsvej 6A placeret et enkelt træhus disponi-
belt for fremtidige fællesbehov.

Det kan f.eks. anvendes til opbevaring af havemøbler
- og til børnenes leg - når det regner.

Endelig er gårdanlægget beplantet ud fra den hen-
sigt, at det i løbet af ganske få år, vil fremtræde
som en overvældende frodig oase i den tætte by.
Træer, buske, slyngplanter og blomster skal opnå
fuld udfoldelse og kun begrænses, hvor de generer
almindelig færdsel - ikke med sav og hækkesaks udfra
misforstået ordenstrang.

Hækhøjder kan varieres fra sted til sted, men er
tænkt maksimalt 1,80 m - samme højde som espalier'ne.

For at give hækplantningerne de bedste vækstbetin-
gelser er der som støtte i starten placeret 1,2 m
høje havehegn.

Disse bør fjernes, når hækplantningerne om nogle år
er blevet tætte nok, idet planterne i vintertiden,
hvor bladene ikke dækker hegnet, vil fremtræde smuk-
kere uden hegnsstøtten.