

Referat bestyrelsesmøde i Gårdlauget 11. januar 2023 kl. 19 hos Karina

Til stede:

Allan L. Jørgensen (Sch. 19), Anne Katrine Preisler (Svan. 8-10), Karina Jensen (Sch. 15), Katrine von Müllen (Gl.K. 78), Lotte Kristensen, (Svan. 6), Trine Rasborg (Gl.K.80/Svan. 4), Birgitte Ekknud (Svan. 12/Vodroffs T).

1. Godkendelse af referat 9. november 2022

Godkendt på mail efterfølgende

2. Nærhave Gl80/SV4:

Besøg af Boe Sallingboe fra Altan-alferne, som præsenterede sit forslag til fornyelse af nærhaven. Forslaget indeholder områder med kunstgræs, hvor der kan vokse blomster og krukker med træer og planter samt nyt bed og klatreplanter til området med terrasse.
Der blev stillet spørgsmål til vedligeholdelse og garanti.

Det blev besluttet, at vi gerne have yderligere tilbud på grogaranti og vedligeholdelse og vi tager ud og ser på nogle af de projekter, som de har lavet med en lignende løsning.

Herudover beder vi Hans bekræfte, at der stadig er de midler til projektet, som blev afsat i budgettet i 2022.

Når vi har fået nyt tilbud og været ude at se eksempler, kan beslutte om projektet skal sættes i gang dette forår.

Der var et forslag om at fjerne hæk ind til legeplads (fra det lille areal ved siden af storskrald), evt. som en del af dette projekt ellers separat. Vi ser alle på det og tager det op på næste møde.

3. Kort status på øvrige projekter:

- a. Reparation af de revnede stolper i hegnet ud for bunkeren på Svanholmsvej:
punkt udskudt
- a. Legeredskaber:
punkt udskudt
- b. Gennemgang af træer/evt. plantning af nye (behandles under punkt 5):
punkt udskudt
- a. Cykeloprydning:
Anne Katrine, Karina og Allan mødes d. 22. januar og sætter labels på cykler. Allan hænger opslag med varsling op inden. Labels skal sidde min. fire uger før cykler kan fjernes.
- b. Entreprise på gårdmand og gartner - nyt udbud:
punkt udskudt
- c. Skrald/reducere antal containere og lave oversigtsplancher:
Anne Katrine og Carina mødes med affaldskonsulent fra Frb Kommune d. 12. januar for at gennemgå containerne i gården og se, om vi kan ændre på sammensætningen.

4. Tilbud på beskæring af pil og efeu:

Vi afventer møde med Sven Bech og vil her drøfte om beskæring af pil og efeu er del af vedligeholdelse.

5. Opfølgning på gårdvandring: plantning af nye frugttræer i sydenden af gården
Punkt udskudt

6. Hærværk på storskraldsrum
Anne Katrine anmelder det til forsikringen.

7. Henvendelser fra beboere:

- a. Ulovlig parkering i gården: beboer har fået svar om at det står i vedtægter og ordensregler, at man ikke må parkere, så der altid kan henvises til det (ligger på glav.dk)
- b. Ønske om lys i cykelskur ved Gl. kongevej 80
Ønsket er tilføjet til ønskeseddel
- c. Hul ved de nye fliser ved Svanholmsvej 12, evt. rotter?
Anne Katrine har været i kontakt med kommunens rottefænger, som har konstateret tegn på rotter, som igen har gnavet igennem til den brønd, der for nylig blev repareret af ejendommen. Birgitte kontakter ejendommens administrator med besked om, at der er rotter og at det skal udbedres hurtigst muligt. Der kommer også en påbud fra Frb kommune via e-boks til ejeren af ejendommen.
- a. Låge i hegn brudt op ved Schønbergsgade:
Jon har sørget for at lågen igen kan lukke. Der er ikke umiddelbart brug for at der gøres mere ved lågen nu.

8. Fastelavnsfest - planlægning:

Søndag 19. februar kl. 14.

Anne Katrine, Katrine og Mette taler sammen om planlægningen.

9. Evt.

Der har været problemer med låsen til storskraldsrummet og låsesmeden har repareret cylinderen.

Næste møder:

Onsdag d. 15. marts kl. 19

Onsdag d. 10. maj kl. 19